

V/v: Giải trình lợi nhuận báo cáo  
năm 2016

TP. Hồ Chí Minh, ngày 23 tháng 02 năm 2017

**Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC**  
**- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN HÀ NỘI**

Căn cứ Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06/10/2015 của Bộ Tài Chính hướng dẫn về việc lập công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Công ty Cổ phần Khách sạn Sài Gòn xin báo cáo tình hình kinh doanh năm 2016 như sau:

Chi tiêu	Năm nay	Năm trước
1. Doanh thu bán hàng & CCDV	40.170.887.262	34.586.338.013
2. Các khoản giảm trừ		
3. Doanh thu thuần	40.170.887.262	34.586.338.013
4. Giá vốn hàng bán	23.300.056.311	21.901.076.870
5. Lợi nhuận gộp	16.870.830.951	12.685.261.143
6. Doanh thu HĐ tài chính	902.953.793	398.261.192
7. Chi phí tài chính	985.790.987	1.378.172.202
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	7.657.417.205	7.008.801.356
10. Lợi nhuận thuần từ HĐKD	9.130.576.552	4.696.548.777
11. Thu nhập khác	183.783.668	564.793.226
12. Chi phí khác	184.042.500	79.356.414
13. Lợi nhuận khác	-258.832	485.436.812
15. Tổng lợi nhuận KT trước thuế	9.130.317.720	5.181.985.589
16. Chi phí thuế TNDN hiện hành	1.787.237.082	1.165.319.949
17. Chi phí thuế TNDN hoãn lại		
18. Lợi nhuận sau thuế TNDN	7.343.080.638	4.016.665.640
19. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	1.255	711
20. Lãi suy giảm trên cổ phiếu	1.255	711

**Hiệu quả kinh doanh:** Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế năm 2016 lãi 7.343 triệu đồng tăng 82.82 % tương đương tăng 3.326 triệu đồng so với năm trước. Nguyên nhân do:

- Tình hình doanh thu: tổng doanh thu năm 2016 của Công ty Cổ phần khách sạn Sài Gòn thực hiện 40.170 triệu đồng đạt 116.15% so năm 2015 do giá bán bình quân phòng ngủ tăng và lượng khách sử dụng dịch vụ phòng hội nghị tăng.



- Thực hiện Nghị Quyết Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2013 ngày 24/5/2013, Công ty Cổ phần Khách sạn Sài Gòn triển khai thực hiện Dự án Cải tạo và nâng cấp Khách sạn Sài Gòn. Để thực hiện dự án, Công ty đã ký hợp đồng vay số 13.42.0078/2013-HĐTDDA với Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam. Trong năm 2015, Công ty đã hoàn vốn vay 8 tỷ đồng, và năm 2016 đã hoàn trả vốn vay 19.9 tỷ đồng tiền vay ngân hàng. Do đó, chi phí lãi vay năm 2016 giảm 393 triệu đồng so với năm 2015

Trên đây là thuyết minh tình hình hoạt động kinh doanh năm 2016, Công ty Cổ phần Khách sạn Sài Gòn xin báo cáo.



*Đỗ Đăng Hưng*

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu

